

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 13

Nørbyhus, Trælasten, Æblehaven

Afholdt: **Torsdag den 24. august 2023, kl. 17.00**

Mødested: Skærbækcenteret

I mødet deltog **15 beboere** fra **10 husstande**.

Desuden deltog medlemmer af organisationsbestyrelsen:

Aase Hansen (AAH) og Lars-Peder Hansen (LPH), Tommy Blume Nielsen og Haddi Kristensen

Christian Duus (CHDU), afdelingsinspektør

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2022.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag – ingen forslag modtaget.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand
På valg er:
Kai Hansen
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
På valg:
Tommy B. Nielsen (1. suppl.)
8. Eventuelt.

- Ad. 1 CHDU blev valgt.
- Ad. 2 Afdelingsformand Kai Hansen aflagde beretning på afdelingsbestyrelsens vegne.
- Beretningen blev godkendt.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør CHDU orienterede om årsregnskabet for 2022. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 CHDU gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2024.
- Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 3,69% med virkning fra 1. januar 2024.
- Ad. 5 Ingen forslag modtaget.
- Ad. 6 Kai Hansen blev genvalgt som afdelingsformand.
- Ad. 7 Tommy Blume Nielsen og Ebbe Bennedsen blev valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant til afdelingsbestyrelsen.
- Ad. 8 Intet at bemærke.